

# Dokumentationsbogen

## Zählerstände

Kostenlose Vorlage  
von  
vermieter1.de

Objekt / Adresse	Wohneinheit
Mieter	Abrechnungszeitraum

**Tipp:** Fotografieren Sie jeden Zähler mit sichtbarem Stand und Zählernummer. Aktivieren Sie den Zeitstempel in Ihrer Kamera-App für gerichtsfeste Dokumentation.

### Stromzähler



Zählernummer	Standort	Versorger
--------------	----------	-----------

Datum	Anlass	Zählerstand (kWh)	Abgelesen von	Foto
	<input type="checkbox"/> Einzug <input type="checkbox"/> Auszug <input type="checkbox"/> Jahresablesung			<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Einzug <input type="checkbox"/> Auszug <input type="checkbox"/> Jahresablesung			<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Einzug <input type="checkbox"/> Auszug <input type="checkbox"/> Jahresablesung			<input type="checkbox"/>

## Gaszähler



Zählernummer

Standort

Versorger

Datum	Anlass	Zählerstand (m³)	Abgelesen von	Foto
	<input type="checkbox"/> Einzug <input type="checkbox"/> Auszug <input type="checkbox"/> Jahresablesung			<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Einzug <input type="checkbox"/> Auszug <input type="checkbox"/> Jahresablesung			<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Einzug <input type="checkbox"/> Auszug <input type="checkbox"/> Jahresablesung			<input type="checkbox"/>

## Wasserzähler



Zählernummer (Kaltwasser)

Zählernummer (Warmwasser)

Standort

Datum	Anlass	Kaltwasser (m³)	Warmwasser (m³)	Foto
	<input type="checkbox"/> Einzug <input type="checkbox"/> Auszug <input type="checkbox"/> Jahresablesung			<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Einzug <input type="checkbox"/> Auszug <input type="checkbox"/> Jahresablesung			<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> Einzug <input type="checkbox"/> Auszug <input type="checkbox"/> Jahresablesung			<input type="checkbox"/>

## Heizkostenverteiler / Wärmemengenzähler



Anzahl Heizkörper mit Verteiler

Abrechnungsfirma

Raum	Gerätenummer	Stand Einzug	Stand Auszug	Foto
				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

## Jahresübersicht (optional)

Für die jährliche Ablesung zum Stichtag (z.B. 31.12.)

Jahr	Strom (kWh)	Gas (m³)	Wasser kalt (m³)	Wasser warm (m³)
20____				
20____				
20____				
20____				
20____				

## Bestätigung

Die oben genannten Zählerstände wurden gemeinsam abgelesen und sind korrekt.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vermieter

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter

**Profi-Tipp:** Mit [vermieter1.de](#) erfassen Sie Zählerstände digital per App – mit automatischem Zeitstempel und Foto. Die Daten fließen direkt in Ihre Nebenkostenabrechnung. [Jetzt kostenlos testen →](#)